



The image cannot be displayed. Your computer may not have enough memory to open the image, or the image may have been corrupted. Restart your computer, and then open the file again. If the red x still appears, you may have to delete the image and then insert it again.

Referat fra møte i Ormåsen Grendeutvalg 4. september 2013

Tilstede: Teodor Bruknapp, Bernt Michael Johansen, Tina Berg, Arne O. Grasbekk, Halvor Prestmoen.

Til stede ifm aktuelle saker: Kommunerepr. Morten Lauvbu, Eiker Einedomsutviklings repr. Torgeir Finnerud, Ormåsen oppvekstsenters repr. Sigbjørn Nedremyr.

Fravær: Audun Ekeberg, Cathrine Klokkerud, Cathrine Olsen, Pål Nygård og Tor Erik Neprud.

Sted: Ormåsen oppvekstsenter, SFO

Følgende saker ble behandlet:

Generelt: Møtet ble i stor grad preget av sak 21 og 26. Dette tok store deler av tiden som var til disposisjon for medlemmene. Derfor er en del mindre saker utsatt til neste møte.

Sak 10/13 Tauløype

Saken ble utsatt til neste møte grunnet stor tidsbruk på noen enkeltsaker på dette møtet. Ansv. Arne.

Sak 11/13 Grinder i lysløypa

Bernt har ikke fått kontakt med Rune på telefon etter flere forsøk. Av dokumentasjon fra tidligere grendeutvalg fremkommer det at Tone muligens har noe kunnskap om saken vedr. Grinder i lysløypa. Tina kjenner til henne og tar kontak. Følges opp på neste møte. Ansv. Tina.

Sak 12/13 Friluftsgruppa

Saken utsettes da Audun ikke kunne stille på møtet. Ans. Audun

Sak 14/13 Bålhytter

Barnehagen skal ha dugnad den 19.09.13. Kan det være mulig at bålhyttene blir en arbeidsoppgave for denne dugnaden? Dette har vært «luftet» for Kristine, Eskil og Henning på Ormebolet. De er svært positive til dette, så lenge de får nok folk til å dekke opp de andre planlagte oppgavene først. Forslag om at OG utlyser dugnad til samme tidspunkt på Facebook i samarbeid med barnehagen, for å øke det potensielle deltagertallet. Viktig at også maling/beis og koster er tilgjengelige den aktuelle dagen. Ansv. Arne

Sak 15/13 Kommunenettverk innen stedsutvikling

Saken holdes varm til neste møte. Ingen ny informasjon på det nåværende tidspunkt. Ansv. Tor Erik og Teodor

Sak 16/13 Leikeplasser

Pål kunne ikke være til stede på møtet, saken utsettes. På grunn av saken om butikk/stedsutvikling var Torgeir Finnerud til stede på deler av møtet. Han/Eiker Eiendomsutvikling hadde også et ønske om å få klarhet i ansvarsforhold/eierskap på alle leikeplassene på Ormåsen. Han ønsket å komme på neste møte for å bidra/diskutere dette med OG og Morten. Forslag om at Pål og Torgeir utveksler det som foreligger av informasjon på det nåværende tidspunkt på e-post i forkant av neste møte. Ansv. Pål



The image cannot be displayed. Your computer may not have enough memory to open the image, or the image may have been corrupted. Restart your computer, and then open the file again. If the red x still appears, you may have to delete the image and then insert it again.

Sak 19/13 Logo for Grendeutvalget

Logokonkurransen er utlyst på FB. Ikke veldig mange forslag hittil. Vi velger å la dette ligge ute litt til for behandling på neste møte. Ansv. Bernt

Sakene 20/13 og 21/13 Eget postnummer til Ormåsen / Egen nærbutikk på Ormåsen

Prosesen rundt eget postnummer utsettes og tas opp på et seinere tidspunkt når butikk evt. er på plass. Sak 20/13 (eget postnummer) avsluttes.

Siden forige møte har Halvor vært i kontakt med flere aktuelle personer/aktører med tanke på butikk på Ormåsen. Han har bl.a. undersøkt en del rundt hvilke befolkningsgrunnlag de forskjellige kjedene er avhengige av for å etablere seg. Slik det ser ut nå, er det Norgesgruppen og Joker-konseptet som er mest aktuelt ift. Innbyggertall og krav til omsetning. Halvor har også info om at Joker-konseptet skal «rebrandes» på landsbasis, noe som trolig vil gjøre det mer konkurransedyktig på pris.

Eiker Eiendomsutvikling er inne på eiersiden i prosjektet om ny butikk på Darbu og det kan trekkes mange paralleller til et evt. tilsvarende prosjekt på Ormåsen. På Darbu blir det ny butikk med en liten ferskvare og en kafé i inngangspartiet.

Eiker Eiendomsutvikling er også interessert i å være med på en tilsvarende prosess på Ormåsen. Det ble forespeilet at området mellom skolen og kiosken samt parkeringen ved kiosken er aktuelt område i henhold til reguleringsplan og eierskap.

Her vil det jobbes videre i tiden som kommer. Halvor holder tak i dialogen med aktuelle parter. Videre informerte Halvor at han selv vurderer å gå inn som part i et eventuelt utbyggingsprosjekt. Han ønsket at OG var informert om dette. Her har vi en fortløpende dialog og tar stilling til en evt. rollekonflikt dersom dette skulle oppstå. Ansv Halvor

Sak 25/13 Bålhytter langs lysløypenettet

Saken kom opp etter ønske fra barnehagen. Med tanke på den økonomiske situasjon er det ikke satt av midler til ytterligere bålhytter på årets budsjett. OG støtter ønsket om enda flere bål plasser/-hytter i nærområdet og foreslår at dette kan være et tema for søknader om tildeling av midler for 2014. Saken avsluttes nå og settes opp som ny sak igjen når dette blir mer konkret.

Sak 26/13 Oppvekstsenteret

Sigbjørn inviterte OG til mediateket for en presentasjon av et prosjekt vedr. Stedsutvikling og innbyggerinvolvering som Oppvekstsenteret har hatt gående siden i fjor høst. Representant fra Stiftelsen IMTEC, Knut Stranden, informerte og redegjorde for hvordan de ser på stedsutviklingen fra tre perspektiver; Organisasjonsutvikling, Pedagogisk utvikling og Folkehelse. Presentasjonen og utdyping av innholde ligger vedlagt dette referatet. Foreløpig er det ikke satt noen sluttdato for prosjektet, men tidligere forskning tilsier at dersom man skal få til endringer og utvikling av et tettsted, bør man jobbe med et 3-5 års perspektiv.

OG synes Oppvekstsenteret/prosjektet tar opp svært viktige og spennende perspektiver og ønsker å bidra i det videre prosjektarbeidet. En del av prosjektarbeidet vil naturlig nok dreie seg om pedagogiske og organisatoriske spørsmål rundt barnehage/skole/SFO, men det er også mange tema som ligger i grenseland mellom skole og over mot nærmiljø. Her er det naturlig at OG blir en samarbeidspartner. Det er svært sammenfallende tanker rundt ønske om utviklingen av Ormåsen som **et godt sted å vokse opp og**



The image cannot be displayed. Your computer may not have enough memory to open the image, or the image may have been corrupted. Restart your computer, and then open the file again. If the red x still appears, you may have to delete the image and then insert it again.

et godt sted å bo. Her trengs det en representant fra OG som kan delta på møter (ca. 1 gang/mnd.) og være bindeleddet mellom Oppvekstsenteret og OG.

Sak 27/13 Lysløypekomiteen

Ingen av de ansvarlige kunne stille på møtet. Saken utsettes til neste møte. Ansv. Cathrine K og Pål (øko)

Sak 28/13 Sommerbrev til innbyggerne på Ormåsen

Saken utsettes til neste møte. Her er det veldig viktig at ALLE tar noen minutter og gjør seg noen tanker om innholdet i trykksaken. Se Pål sitt forslag til layout.

Sak 29/13 Parkeringsproblemer langs Jungerveien

Saken utsettes til neste møte

Sak 30/13 Stig Rune Kroken inviteres til neste møte

Saken utsettes til neste møte

Sak 31/13 Busstilbud til/fra Ormåsen

Sak fra beboer vedr busstilbud til/fra Ormåsen. Det er dårlig korrespondanse med videre forbindelser med både tog / buss. OG ønsker å diskutere dette videre med Morten i neste møte.

Sak 32/13 Mobildekning på Ormåsen

Dette er en sak som også har vært diskutert ved tidligere utbygging på Ormåsen. OG foreslår at den enkelte abonnent henvender seg til sin telefonoperatør skriftlig og klager dersom det er dårlig dekning. Dette da det kan virke som det til tider er svært lokale variasjoner.

Sak 33/13 Frisbee banen

Utsettes til neste møte. Vedlikehold av frisbee bane er nødvendig. Bernt tar en runde og ser på behovet og involverer evt skolen. Kostnader ifm dette er ikke hensyntatt i budsjettet må således vurderes etter avsjekk og behovsavklaring. Ansv Bernt

Sak 34/13 Avsjekk mot årshjulet

Ingen spesielle ting å ta hensyn til her nå.

Sak 35/13 Info vedr. Videre utbygging på Ormåsen.

Morten og Torgeir hadde med fersk informasjon vedr. videre utbygging av boligtomter på Ormåsen. Det er som kjent enighet rundt et bytte av utbyggingsrekkefølge. Dette innebærer at det nå er B6 og B7 (områdene sør for Jungerveien, samt nordvest for Beversvingen). De hadde med et kart som kun skisserer et første utkast på en mulig løsning på vei og annen infrastruktur. Dette kartet er vedlagt referatet. (Det presiseres at dette kun er et første utkast)

Man ser for seg at antall husstander vil ligge mellom 140 og 200 til sammen, avhengig av hvor stor del som reguleres til enebolig- og flermannsboligformål. Videre ser man for seg et gjennomsnittlig utbyggingstempo på 10-15 enheter i året.



The image cannot be displayed. Your computer may not have enough memory to open the image, or the image may have been corrupted. Restart your computer, and then open the file again. If the red x still appears, you may have to delete the image and then insert it again.

Det forslaget som nå foreligger vil i svært liten grad berøre eksisterende skiløypetrasseer/lysløypa. I sammenheng med denne utbyggingen mener kommunen at det vil være naturlig å se på videre utviklingsmuligheter for idrett og aktivitet på myra bak skolen. Dersom en utbygging av denne størrelsen blir vedtatt, vil det også sikre tilvekst til skole og barnehage de neste årene og videre legge klare føringer/behov for utvidelse av disse. Utbyggingen forutsetter at atkomst til Ormåsen forblir slik den er i dag.

Et fornuftig tidsperspektivet for en eventuell utbygging som skissert, vil være byggestart på de første tomtene i løpet av 2 år.

Saken følges opp videre etterhvert som det foreligger mer informasjon om den videre prosessen fra kommunen.

Ormåsen 12. september 2013
Referent, Arne O. Grasbekk